



הוועדה המקומית לתכנון ובניה
כפר יונה

מס' דף: 1

תאריך: 24/04/2018
ט' אייר תשע"ח

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה - כפר יונה

פרוטוקול החלטות ישיבת ועדת משנה

ישיבה מספר: 20180002 ביום שני תאריך 16/04/18 א' אייר, תשע"ח בשעה 18:00

השתתפו:

חברים:

יצחק בר-און
עו"ד לאור קובי
יעל חן
שוש כידור כחלון

סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה
סגן ראש העיר
סגנית ראש העיר
חברת ועדת מליאה

סגל:

שלום רוזנברג
סמדר אהרון נוחם
שלומית גבע
לינוי קוד אלפסי
עו"ד עופר שפיר

מהנדס העיר והוועדה המקומית
מנהלת אגף התכנון והוועדה המקומית
יועמ"ש לעירייה ולוועדה המקומית
מזכירת הוועדה המקומית
יועמ"ש חיצוני לוועדה

נעדרו

חברים:

מיטל יצחקי טולדנו
אבנר משה
עו"ד ליהי איינס

חברת ועדת מליאה
חבר ועדת מליאה
חברת ועדה

נציגים:

סנ"צ דוד גרונין
אינג' טופז פלד
שני משיח
אדרי' דוד אמגדי
ניר בן סימון
תומר דוידזון
ורד אדרי סטולניק
נעמה מגורי כהן
תמי ראם
אורית פיילר

נציג המשרד לביטחון פנים
נציג משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
נציג משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
נציג רשות מקרקעי ישראל
נציג רשות מקרקעי ישראל
נציג רשות מקרקעי ישראל
נציג המשרד להגנת הסביבה
נציג המשרד להגנת הסביבה
נציג משרד האוצר
נציג משרד האוצר



הוועדה המקומית לתכנון ובניה
כפר יונה

מס' דף: 2:

נציג משרד הבינוי והשיכון
נציג משרד הבינוי והשיכון
נציג משרד הבריאות
נציג הרשות הארצית לכבאות והצלה

אדר' טימור מגרלי
רות ברנס
מנחם רייס
רשף יוגב מלאך



הוועדה המקומית לתכנון ובניה
כפר יונה

מס' דף: 3:

נושאים כלליים:

1. אישור פרוטוקול ועדת משנה מספר 20180001 מיום 12/03/18.

החלטה:

לאשר הפרוטוקול בכפוף לשינוי חתימת יו"ר הועדה ליו"ר ועדת המשנה.

2. אישור מדיניות הועדה בנושא הקלות.

החלטה: לאשר המדיניות עד לסעיף ב' 7, בכפוף לשינויים הבאים:

1. תוספת המילה "גלויות" בסעיף ב' 5 בבנייה צמודת קרקע.
2. מחיקת המילים "ולא מעבר לקוי בניין" בסעיף ב' 6 בבנייה צמודת קרקע.
3. שינוי גודל מגרש ל-330 מ"ר (במקום 350 מ"ר) בסעיף ב' 7 בבנייה צמודת קרקע. סעיפים ב' 8-10 יידונו בוועדת המשנה הבאה, מס' 20180003. מסמך המדיניות המתוקן יפורסם באתר הועדה המקומית.

3. הסמכת מפקח הבנייה שלום חנוך רוזן לכניסה למקרקעין לפי סעיף 257 לחוק התכנון והבניה.

החלטה:

מאשרים ומסמיכים פה אחד את המפקח שלום חנוך רוזן.